

Рецензия на конкурсные проекты по архитектурно-градостроительной концепции развития верхней части набережной в г. Вологде.

Шифр проекта	Достоинства проектного предложения согласно условиям конкурса	Недостатки проектного предложения согласно условиям конкурсного задания
Задание	Предложить концепцию рекреационного центра с развитым благоустройством на набережной реки Вологды. Создать комфортную среду для жизни, работы и отдыха – предусмотреть общественные, туристические, культурные и спортивные пространства. Предложить лучшее выразительное и функционально эффективное проектное предложение по архитектурно-планировочному и объёмно-пространственному решению	
101091	<p>В проекте предложены непрерывные пешеходные и велосипедные маршруты вдоль набережной. Проезд с частичным ограничением движения автомобилей. Совмещенные вело, пешеходные маршруты.</p> <p>Сохранены традиционно сложившиеся в городе формы использования пространства набережной. Предложены эффективные приемы организации спусков к воде, и организации смотровых площадок. Реализация программ для целевых аудиторий пользователей. Заслуживает внимание сценарный подход к проектированию разных участков набережной.</p>	<p>Вызывает сомнение предложенный вариант берегоукрепления с помощью георешетки. Может быть предложен вариант с «матрацами Рено».</p>
12395	<p>В проекте предложено единое прогулочно-пешеходное рекреационное пространство с различным функциональным использованием, объектов и уровней ландшафта.</p>	<p>Подача материала выполнена общими 3D видами, что не дает полной информации о функциональном наполнении различных зон, как это указано в пояснительной записке. Сомнительным считаю исключение возможности автомобильных проездов вдоль набережной.</p>
19051	<p>В проектном решении для различных участков набережной разработаны уникальные рисунки мощения склонов по мотивам Русского Севера.</p> <p>Предложены эскизы малых архитектурных форм, основанных на вологодских архетипах.</p>	<p>Сомнение вызывает предложение по «строительству многофункционального общественного центра на пересечении набережной и улицы Чернышевского, на пустыре» и его стилистика. Также считаю недостаточно аргументированным предложение столь</p>

<p>32413</p>	<p>В проекте сделан глубокий анализ существующего положения набережной реки Вологда. Отмечено что увеличение класса туристического сервиса будет повышать роль реки как городской артерии, способствовать появлению новых связей и туристических маршрутов на воде и рядом с ней. Используются приемы совмещения и разделения набережной на верхнюю и нижнюю, верхняя - для транспорта и велосипедов, нижняя - для пеших прогулок. Разработана система причалов (лодочных станций), расположенных на обоих берегах реки. В зимнее время причалы будут работать в качестве пунктов проката коньков и лыж. Также эти причалы будут совмещать в себе функцию инфоцентров. Разработано шесть типов пространств по функциональному наполнению.</p>	<p>масштабного мощения склона. Схематично даны варианты берегоукрепления в пространствах разных функциональных типов.</p>
<p>71876</p>	<p>Заслуживает внимание сценарный подход к проектированию разных участков набережной, общественные пространства нанизаны на систему пешеходных и велосипедных дорожек на протяжении всей набережной, как пункты временного пребывания или длительного отдыха/занятия спортом. Расширена проезжая часть, организован непрерывный тротуар вдоль красных линий застройки. Зона набережной отделена от проезжей части зелеными насаждениями, что обеспечивает функциональное деление, безопасность и шумозащиту. В рамках концепции предлагается размещение велопарковок и парковок для личного автомобильного транспорта вблизи выявленных точек притяжения людей. Выполнены</p>	<p>Нет генпланов участков разработки в более крупном масштабе.</p>

	ТЭП.	
3420302	<p>В проекте предложено соединение берегов реки Вологда пешеходными мостами и сетью велодорожек. Основное внимание уделено круглогодичному общественному центру, в котором размещены ресторан на 100 посадочных мест, магазины, сувенирные лавки, экскурсионное бюро, летнее кафе, смотровая площадка, а также пространство коворкинга с функцией аренды офисных мест.</p>	<p>Заявленный в проекте приоритет велопешеходного движения, и ограничения проезда автотранспорта по набережным показан весьма схематично и не читается. Не разработаны приемы берегоукрепления и технологии озеленения склонов. Нет разнообразия функционального использования пространства набережной на всем её протяжении</p>
5070809	<p>Проектом предложена организация смешанного зонирования с отсылкой к историческим названиям 4 набережных. Предполагается организация большого количества пристаней по осям улиц, яхт-клуба на пересечении улицы Гоголя с набережной, что вернет популярность речному сообщению. Создание двухуровневых променадов вдоль берега.</p>	<p>Сомнение вызывает стилистика пристаней и причалов, а также самого здания яхт-клуба. Нет единого планшета, где бы можно было увидеть «смешанное зонирование» с привязкой функциональных зон на генеральном плане. Нет никаких предложений по берегоукреплению откосов набережной. Визуализация выполнена очень условно.</p>
234422170	<p>Проектом предложены три ключевых идеи: создание единой концепции благоустройства, полноценное использование потенциала набережной, и создание комфортной среды для пешехода. Предложены эскизы малых форм и оборудования общественных пространств.</p>	<p>Степень проработки планшета не дает возможности оценить три заявленные ключевые идеи. Единство концепции благоустройства реализуется только в использовании единого материала-дерева. Стилистика элементов благоустройства далека от единого дизайн-кода. Использование потенциала набережной также не раскрыто. Равномерное распределение по всей длине набережной различных по функциональному наполнению зон не способствует узнаваемости пространства. Комфортность среды для пешехода реализована прокладкой пешеходных маршрутов по всей длине набережной, что также крайне сомнительно.</p>

Конкурсными проектами, представляющими наиболее эффективные концепции, считаю следующие работы **32413** **71876** **101091**.

Профессор кафедры Архитектура и градостроительство Анисимова Л.В.